

46. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Sitzungstag:

21. Juni 2018

Sitzungsort:

Rathaus Unterleinleiter

Anwesend:

Bürgermeister

Riediger, Gerhard

Gemeinderäte:

Aign, Gabriele
Amon, Thomas
Geck, Josef
Geck, Reinhold
König Ernst
Knoll, Uwe
Löw, Alexander
Müller, Kurt
Ott, Alexandra
Preller, Thomas
Rascher, Ewald
Schmitt, Peter

Verwaltung:

Krippel, Wolfgang

Entschuldigt fehlen:

Keine Entschuldigungen

Presse:

FT:

NN: Marquard Och

Öffentlicher Teil der
46. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
21.06.2018

Zu Beginn der Sitzung stellt der Vorsitzende fest, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist, da sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und alle Mitglieder anwesend sind. Er begrüßt Michael Wiemann von den Stadtwerken Ebermannstadt, der zum nichtöffentlichen Tagesordnungspunkt 2 eine Präsentation über die Wasserversorgung Unterleinleiter vorstellt.

1. Tagesordnung und Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.1. Tagesordnung

Grätin Gabriele Aign fragt an, warum der TOP „Kommunales Energieeffizienznetzwerk“ in dieser Sitzung nichtöffentlich behandelt wird. Der Vorsitzende teilt daraufhin mit, dass dies notwendig war, da für die Beschlussfassung andere nichtöffentliche Punkte vorher zu behandeln sind.

Mit der vorliegenden Tagesordnung besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

1.2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17.05.2018

Die Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2018 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

2. Stellungnahme im Zuge der formellen Beteiligung der Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Bebauungsplan "Teuchatz - Am Lindacher Weg II" Markt Heiligenstadt i.OFr.

Ausgangslage:

Der Marktgemeinderat Heiligenstadt hat in seiner Sitzung am 25.01.2018 die Aufstellung des Bebauungsplans „Am Lindacher Weg II“ beschlossen. Der B-Plan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB aufgestellt. In der Sitzung vom 22.02.2018 wurde der Entwurf des B-Plans mit Stand vom 22.02.2018 gebilligt und die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung beschlossen.

Mit der Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes soll der anhaltende örtliche Bedarf an Bauflächen für Einfamilienhäuser in Teuchatz abgedeckt werden.

Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche von 0,72 ha und liegt am nördlichen Rand des Ortes Teuchatz. Geplant sind hier 9 Parzellen für die Wohnbebauung mit einer durchschnittlichen Größe von 710 m²

Empfehlung der Verwaltung

Es ist zu erwarten, dass durch die Aufstellung des B-Plans die Belange der Gemeinde Unterleinleiter nicht beeinträchtigt werden.

Öffentlicher Teil der
46. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
21.06.2018

Sachverhalt während des Sitzungsverlaufes:

Es bestehen keine Nachfragen.

Beschluss:

Dem Entwurf des Bebauungsplans „Am Lindacher Weg II“ des Marktes Heiligenstadt i. OFr. mit Stand vom 22.02.2018 stehen keine Bedenken entgegen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

3. Sonstiges

Keine vorliegenden Informationen oder Anfragen.

4. Information Bürgermeister

Der Vorsitzende informiert das Gremium über folgende Themen:

- Einladung Johannisfeuer in Dürrbrunn und Unterleinleiter
- Einladung zur Kirchweih vom 29.06.2018 – 01.07.2018
- Bilder vom beschädigten Begrüßungsschild am Ortseingang von Gasseldorf kommend
- Antrag auf Einrichtung einer Tempo 30-Zone in Dürrbrunn
Der Vorsitzende verliest das Antwortschreiben des Landratsamts Forchheim, dieses stellt fest, dass nach § 45 Abs. 1 c StVO die Einrichtung einer Tempo 30-Zone sich nicht auf eine Straße des überörtlichen Verkehrs (Bundes-, Landes- oder Kreisstraßen) beziehen darf. Der Antrag wurde daher abgelehnt. 3. Bürgermeister Ewald Rascher regt an, bezüglich dieser Angelegenheit nochmals Rücksprache mit Landrat Dr. Ulm zu nehmen.
- Festlegung Termin Klausurtagung Bauen
Da weder der 28.07.2018 noch der 04.08.2018 als Termin möglich ist, wird seitens des Vorsitzenden vorgeschlagen, dass jeder einzelne seine möglichen Terminvorschläge für den Monat August zu mailt, um somit aus den Vorschlägen einen gemeinsamen Termin für die dringend notwendige eintägige Klausurtagung zu finden.

5. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

22.06.2018

Öffentlicher Teil der
46. Sitzung des Gemeinderates Unterleinleiter
21.06.2018

Gerhard Riediger
1. Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Riediger', written in a cursive style.