



Institut für Umweltanalytik · Oberndorfer Str. 1 · 91096 Möhrendorf

Gemeinde Unterleinleiter

Herrn Bürgermeister Gebhardt
Bahnhofstraße 8
91364 Unterleinleiter

Baucis Funke
Oberndorfer Straße 1
91096 Möhrendorf
09131 41071
kontakt@funkelabor.de

24. Oktober 2025
25.10296
Sportheim

Untersuchung von Legionellen im Leitungswasser

Beschreibung des Objekts

Bezeichnung : Sportheim
Probenahmestandort : Unterleinleiter, An der Leinleiter 13
Betreiber : Gemeinde Unterleinleiter, Bahnhofstraße 8, 91364 Unterleinleiter
Nutzung (TrinkwV §31) : öffentlich

Anlass der Untersuchung, Sanierungsmaßnahmen und technische Änderungen seit der letzten Untersuchung

Anlass der Untersuchung : Orientierende Untersuchung nach TrinkwV
Sanierungsmaßnahmen : Gastherme wurde erneuert und andere uns nicht bekannte Baumaßnahmen haben stattgefunden

Probennahme

Probennahmer : Herr Müller, Gemeinde Unterleinleiter
Probennahmedatum : 13.10.2025
Probennahmezzeit : 9:00
Untersuchungszeitraum : 13.10.2025 bis 24.10.2025
Probenart : Warmwasser

Übermittlungspflicht

Nach §53 der TrinkwV sind wir verpflichtet, das Erreichen des technischen Maßnahmewerts (≥ 100 KBE/ml) unverzüglich dem zuständigen Landratsamt anzugeben.

zuständiges Landratsamt (TrinkV §53) : Landratsamt Forchheim
eMail des zuständigen Landratsamtes : gesundheitsamt@erlangen-hoechstadt.de
Sebam-Anlass : TrinkWV
Sebam-Objektart : --
Sebam-Empfänger : Hygiene@Erlangen-Hoechstadt.de
Übergeordnete Objektkennzahl : --
Objektkennzahl : --

Analysenergebnisse

Probenahmeort : Sportheim Unterleinleiter, An der Leinleiter 13

Labor- nummer	Stockwerk	Raum	Entnahmestelle	Probe- nahmetechnik	Wasser- temperatur °C	Konstant- temperatur °C	Legionellen KBE 1/100ml
	EG	Heizungsraum	Vorlauf Zirkulation → Probenahme nicht möglich				
25.10296	EG	Heizungsraum	Rücklauf Zirkulation, Entlüftungsventil	b	19	--	< 100
25.10297	EG	Duschraum Gäste	letztes WB, EHM	b	21	57	0
25.10298	EG	Duschraum Gäste	letztes WB, EHM	nach 30sek	21,0	--	--

Bemerkung

Die Temperatur und die Funktion der Zirkulation sollte überprüft werden.

Erforderliche Maßnahmen und Folgeuntersuchungen

erforderliche technische Maßnahmen : keine
Folgeuntersuchungen : nach 1-3 Jahren
nächste orientierende Untersuchung

Baucis Funke

Legende

EHM Einhebelmischarmatur
 ZGA Zweigriffarmatur
 DLE Durchlauferhitzer

Der numerische Wert der Legionellenkonzentration ist farbig hervorgehoben.
 Die erforderlichen Maßnahmen hängen von diesem Wert und vom Anlass der Untersuchung ab. Sie sind in den folgenden Tabellen zusammengefasst.

≤ 100	
$>100 - 1000$	
$>1000 - 10\,000$	
$> 10\,000$	

Bewertung der Legionellenbefunde**1) Orientierende Untersuchung (TrinkwV Anlage 3 Teil II / §31)**

Zweck	periodischer Nachweis, dass das Wasser in Ordnung ist	
Anwendung	Warmwasseraufbereitung (400 Liter Boiler, 3 Liter Leitvolumen) mit Vernebelungen in Gewerbeobjekten und Mehrfamilienwohnhäusern (mind. 3 Parteien, öffentliche Einrichtungen, Schwimmbäder, Krankenhäuser	
Umfang	je Steigleitung und Stockwerk repräsentative endständige Stellen, Duschen	
Periode	1 bis 3 Jahre	
Probenahmetechnik	b Kaltwasserzulauf, Vorlauf, Rücklauf, Entnahmestellen, Duschen b+c in Krankenhäusern, Kindergärten, Schulen, öffentliche Einrichtungen	

Bewertungsschema für orientierende Untersuchung

Legionellen 1/100 ml	erforderliche technische Maßnahmen	Folgeuntersuchungen
< 100	keine	nach 1-3 Jahren nächste orientierende Untersuchung
$\geq 100 - 1000$	vorerst keine	<4 Wochen weitergehende Untersuchung, unverzügliche Ortsbesichtigung, Risikoabschätzung
$>1000 - 10\,000$	vorerst keine	umgehend weitergehende Untersuchung, unverzügliche Ortsbesichtigung, Risikoabschätzung
> 10 000	sofortige Nutzungseinschränkung (z.B. Duschverbot), Sanierung	unverzüglich weitergehende Untersuchung, unverzügliche Ortsbesichtigung, Risikoabschätzung

2) Weitergehende Untersuchung

Zweck	Lokalisierung der Kontamination, Planung einer Sanierung	
Anwendung	bei legionellenverseuchten Leitungsnetzen	
Umfang	mehr Proben als bei orientierender Untersuchung: - alle Stockwerkleitungen - stagnierende Leitungsteile (Entlüftungs-, Entleerungsleitungen) - Kaltwasserzulauf	
Zeitpunkt	vor einer Sanierung	
Probenahmetechnik	je nach Fragestellung, ggf. a-Probe aus der Hauptverteilung	

Bewertungsschema für weitergehende Untersuchung

Legionellen 1/100 ml	erforderliche technische Maßnahmen	Folgeuntersuchungen
< 100	keine	nach 1-3 Jahren nächste orientierende Untersuchung
≥ 100	thermische Desinfektion chemische Desinfektion	Kontrolluntersuchung 1 Woche nach der Sanierung
> 1000	Austausch kontaminierte Teile Legionellenschaltung	Kontrolluntersuchung 1 Woche nach der Sanierung
> 10 000	Sterilfiltration	Kontrolluntersuchung 1 Woche nach der Sanierung

3) Kontrolluntersuchung

Zweck	Nachweis inwieweit eine Sanierungsmaßnahme erfolgreich war
Anwendung	Leitungsnetz nach einer Sanierung oder technischen Maßnahme
Umfang	alle Leitungsteile, die von der Maßnahme betroffen waren
Zeitpunkt	1 Woche nach Sanierung
Probenahmetechnik	in Abhängigkeit des sanierten Leitungsteils (wenn z.B. ein Duschkopf desinfiziert wurde, dann c)

Bewertungsschema für Kontrolluntersuchung

Legionellen 1/100 ml	Sanierungs- erfolg	Erforderliche technische Maßnahmen	Folgeuntersuchungen
<100	erfolgreich	keine	nach 3 Monaten, 6 Monaten und 1-3 Jahren orientierende Untersuchung
≥100 – 1000	unzureichend	weitere Maßnahmen planen mittelfristig Sanierung	< 1 Jahr weitergehende Untersuchung
>1000-10 000	unzureichend	weitere Maßnahmen planen kurzfristig Sanierung	< 3 Monate weitergehende Untersuchung
> 10 000	unzureichend	weitere Maßnahmen planen kurzfristig Sanierung Nutzungseinschränkung	< 1 Monat weitergehende Untersuchung

Probenahmeschema für unterschiedliche Zwecke (DIN EN ISO 19458:2006-12)

Probe- nahme- schema	Zweck der Untersuchung Ziel der Beurteilung	Entfernen von Duschköpfen, Perlatoren, Schläuchen ...	Desinfektion, Abflammen	Ablaufen lassen vor der Probenahme
a	Wasserqualität in der Haupt- wasserverteilung	ja	ja	bis Temperatur- konstanz
b	Wasserqualität in der Hausinstallation und Zirkulationsleitung, ohne Einfluss der Entnahmearmatur	ja	ja	1 Liter
c	Wasserqualität, so wie es verbraucht wird (bewertet wird sowohl die Entnahmearmatur als auch die Stichleitung)	nein	nein	nein

Analysenmethode und Auswerteverfahren

Legionellen: Deutsches Institut für Normung E.V., 2018 DIN EN ISO ISO 11731 (2018-03)
 Wasserbeschaffenheit- Zählung von Legionellen (ISO 11731:2017); Deutsche Fassung
 EN ISO 11731:2017, Berlin, Beuth 03-2018
 UBA-Empfehlung 18.12.2018, UBA-Empfehlung 09.12.2022

Ansatzvolumen: 0,5ml + 0,5ml (Direktausstrich) und 50 ml (Membranfiltration)

Institut für Umweltanalytik Baucis Funke

Akkreditiertes Prüflabor DAkkS D-PL-21277-01-00
 Private Sachverständige für die Wasserwirtschaft
 Untersuchungsstelle nach § 40 TrinkwV
 Zertifiziertes Prüflabor, AQS Bayern, AQS-Nr. 05/008/96
 Zulassung nach § 44 Infektionsschutzgesetz